

ARAN määräaikainen haku erityisryhmäkohteisiin 8.12.2021-30.4.2022

Lisätietoja hakemusten täydentämiseen

ARA voi myöntää korkotukilainaa ja investointiavustusta vain sellaiselle erityisryhmien asuntohankkeelle, jolle on pitkäaikaista tarvetta paikkakunnalla [vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain (604/2001) 3 § ja avustuksesta erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi annetun lain (1281/2004) 6 §].

Tarve selvitetään asuntomarkkinatilanteen, väestötietojen, kuten asuntoa tarvitsevien henkilöiden määrän perusteella (lomakkeet 55a ja 55b). Tietoja tarkastellaan hyvinvointialuetasolla, koska nyt haettavien kohteiden valmistuessa asumispalvelujen järjestämisvastuu on hyvinvointialueilla. Tästä syystä erityisryhmähankkeiden hakijat ovat lähettäneet ARA-lomakkeet hyvinvointialueille täydennettäväksi.

Lomakkeissa kysytyt tiedot löytyvät hyvinvointialueen kuntien sosiaalitoimelta. Yksittäisten kuntien tiedot yhdistetään ja liitetään mahdollisuuksien mukaan lomakkeeseen. **Jos tietoja alueen eri kunnista/asunnoista ei ole kokonaisuudessaan saatavilla, lomake lähetetään sen hetken tiedoilla hankkeen hakijalle.** ARA pyytää tarvittaessa lisätietoja.

Hyvinvointialueen valtuuston tai hallituksen käsittelyasiakirja ja lomake 55 pyydetään siksi, että hyvinvointialue tietää, mitä kohteita alueelle haetaan ja alue voi ottaa nämä huomioon palveluverkkokartoitusta tehdessään.

ARA tunnistaa kyllä, että hyvinvointialueet eivät voi tehdä sitovia päätöksiä hankkeista. Hyvinvointialueet voivat kuitenkin käsittelyssään puoltaa tai ottaa muuten kantaa hankkeen tarpeellisuuteen. **Jos tietoja ei ole saatavilla, esimerkiksi lomakkeen 55 osalta, kysymyslaatikot voivat jäädä niiltä osin**

Osoite

PL 30
Vesijärvenkatu 11 A
15141 Lahti

Adress

PB 30
Vesijärvenkatu 11 A
15141 Lahti

Puhelin . Telefon

029 525 0800

Web

www.ara.fi

E-mail

kirjaamo.ara@ara.fi
etunimi.sukunimi@ara.fi
fornamn.slaktnamn@ara.fi

tyhjäksi. Lomakkeet tulee lähettää hankkeen hakijalle, joka toimittaa ne edelleen ARAn kirjaamoon.

Maakunnallisesti toimivilla sote-kuntayhtymillä ja Helsingin kaupungilla on mahdollisuus tehdä päätöksiä myös vuoden 2022 aikana.

ARA antaa lisätietoja

ARA käy mielellään keskusteluita hyvinvointialueiden kanssa TEAMS-kokouksena tai myös aluekohteiset vierailut ovat mahdollisia toteuttaa.

Erityisasiantuntija Sonja Manssila sekä rahoitusesittelijät Ritvaliisa Rinnemaa, Markku Aho ja Helena Jalonen osallistuvat myös mielellään STM:n, Kuntaliiton, Maakuntien tilakeskuksen jne. järjestämiin hyvinvointialueille suunnattuihin tilaisuuksiin.

Määräaikainen haku päättyy 30.4.2022. Selvitysten ja lomakkeiden täydennystyötä on hyvinvointialueilla jo tehty runsaasti, kiitos jo alueille siitä.

Owal Group toteuttaa ARAn toimeksiannosta asuntomarkkinatilanteen työkalu- esiselvitystä, mistä hyvinvointialueille on jo toteutettu kysely. Oheisessa hankkeessa pyrimme löytämään uusia ratkaisuja ja helpotusta ns. ARAn sote-lomakkeiden (55 lomakkeet) täydentämiseen ja tiedonkeruuseen. Tavoitteena on saada asuntomarkkinatieto osaksi valtakunnallisia Valviran sekä THLn järjestelmiä (mahdollisesti osana soteri-rekisterijärjestelmää tai THL kyselyä). Tiedotamme esiselvityksen tuloksista kevään aikana.

Lisätietoja antavat:

Sonja Manssila, Ritvaliisa Rinnemaa, Helena Jalonen, Markku Aho (sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ara.fi)

Osoite	Adress	Puhelin . Telefon	E-mail
PL 30	PB 30	029 525 0800	kirjaamo.ara@ara.fi
Vesijärvenkatu 11 A	Vesijärvenkatu 11 A	Web	etunimi.sukunimi@ara.fi
15141 Lahti	15141 Lahti	www.ara.fi	fornamn.slaktnamn@ara.fi